

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
501	1	ATIVO	22.025.710,39D	315,00	360,00	22.025.665,39D
502	1.1	CIRCULANTE	2.430.703,05D	0,00	360,00	2.430.343,05D
503	1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	116.620,96D	0,00	0,00	116.620,96D
504	1.1.1.1	VALORES E TÍTULOS	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
505	1.1.1.1.1	CAIXA GERAL	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
507	1.1.1.2	BANCOS CONTA CORRENTE	5,08D	0,00	0,00	5,08D
508	1.1.1.2.1	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	5,08D	0,00	0,00	5,08D
513	1.1.1.3	BANCOS CONTA APLICAÇÃO	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
686	1.1.1.3.2	BANCO DO BRASIL S/A.	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
515	1.1.1.4	BANCOS CONTA GARANTIA	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
690	1.1.1.4.2	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
519	1.1.2	E S T O Q U E S	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
264	1.1.2.1	ESTOQUE DE IMÓVEIS	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
522	1.1.3	CRÉDITOS	980.109,07D	0,00	360,00	979.749,07D
523	1.1.3.1	CONTAS A RECEBER	703.792,39D	0,00	360,00	703.432,39D
524	1.1.3.1.1	DUPLICATAS A RECEBER	703.792,39D	0,00	360,00	703.432,39D
525	1.1.3.1.1.1	C L I E N T E S	703.792,39D	0,00	360,00	703.432,39D
530	1.1.3.2	OUTRAS CONTAS A RECEBER	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
516	1.1.3.2.3	CREDITOS A RECEBER JUNTO A COLIGADA CURTO PRAZO	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
532	1.1.4	OUTRAS CONTAS DO ATIVO CIRCULANTE	603.873,14D	0,00	0,00	603.873,14D
533	1.1.4.1	CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E SOCIAIS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
535	1.1.4.1.2	TRIBUTOS ANTECIPADOS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
540	1.1.4.3	CONTAS DE TERCEIROS	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
541	1.1.4.3.1	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
545	1.2	NÃO CIRCULANTE	19.595.007,34D	315,00	0,00	19.595.322,34D
546	1.2.1	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	11.413.753,77D	315,00	0,00	11.414.068,77D
547	1.2.1.1	CRÉDITO COM SÓCIOS/COLIGADAS	11.350.797,57D	315,00	0,00	11.351.112,57D
548	1.2.1.1.1	SÓCIOS	432.871,58D	0,00	0,00	432.871,58D
555	1.2.1.1.2	COLIGADAS	10.917.925,99D	315,00	0,00	10.918.240,99D
549	1.2.1.2	OUTROS CRÉDITOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
550	1.2.1.2.1	CONSÓRCIOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
552	1.2.1.3	DEPOSITOS COMPULSÓRIOS E JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
554	1.2.1.3.2	DEPOSITOS JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
556	1.2.1.3.2.1	PENHORAS JUDICIAIS EM CONTAS CORRENTES	15.054,83D	0,00	0,00	15.054,83D
649	1.2.1.3.2.2	DEPÓSITOS RECURSAIS	8.216,63D	0,00	0,00	8.216,63D
557	1.2.2	INVESTIMENTOS	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
4000	1.2.2.2	PRÓPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
562	1.2.3	I M O B I L I Z A D O	35.191,57D	0,00	0,00	35.191,57D
563	1.2.3.1	BENS E DIREITOS	697.791,35D	0,00	0,00	697.791,35D
568	1.2.3.1.2	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	623.174,15D	0,00	0,00	623.174,15D
569	1.2.3.1.3	VEÍCULOS	15.000,00D	0,00	0,00	15.000,00D
570	1.2.3.1.4	MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTALAÇÕES	59.617,20D	0,00	0,00	59.617,20D
572	1.2.3.2	(-) DEPREIAÇÕES ACUMULADAS	662.599,78C	0,00	0,00	662.599,78C
576	1.2.3.2.2	(-) DEPR.S/MÁQUINAS,EQUIPS.E FERRAMENTAS	587.982,58C	0,00	0,00	587.982,58C
577	1.2.3.2.3	(-) DEPRECIAÇÕES S/VEÍCULOS	15.000,00C	0,00	0,00	15.000,00C
578	1.2.3.2.4	(-) DEPR. S/MÓVEIS, UTENS. E INSTALAÇÕES	59.617,20C	0,00	0,00	59.617,20C
579	1.2.4	I N T A N G Í V E L	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
580	1.2.4.1	DIREITOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
791	1.2.4.1.3	ACERVOS TECNICOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
584	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	22.025.710,39C	360,00	328,14	22.025.678,53C
585	2.1	CIRCULANTE	2.008.941,38C	0,00	13,14	2.008.954,52C
586	2.1.1	DÉBITOS	1.586.018,32C	0,00	0,00	1.586.018,32C
587	2.1.1.1	CONTAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
588	2.1.1.1.1	DUPLICATAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
590	2.1.1.2	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.502.828,11C	0,00	0,00	1.502.828,11C
593	2.1.1.2.3	ALUGUÉIS A PAGAR	1.084,11C	0,00	0,00	1.084,11C
594	2.1.1.2.4	FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	1.501.744,00C	0,00	0,00	1.501.744,00C
595	2.1.2	OUTRAS CONTAS DO PASSIVO CIRCULANTE	422.923,06C	0,00	13,14	422.936,20C
596	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	276.660,91C	0,00	13,14	276.674,05C
597	2.1.2.1.1.1	IMPOSTOS A RECOLHER	203.386,44C	0,00	0,00	203.386,44C
727	2.1.2.1.1.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	73.142,12C	0,00	13,14	73.155,26C
601	2.1.2.1.1.3	PROVISÃO PARA TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	132,35C	0,00	0,00	132,35C
600	2.1.2.2	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENC.	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
598	2.1.2.2.2	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
604	2.2	NÃO CIRCULANTE	8.968.565,43C	360,00	315,00	8.968.520,43C
605	2.2.1	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	8.968.565,43C	360,00	315,00	8.968.520,43C
609	2.2.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO	4.966.213,47C	0,00	0,00	4.966.213,47C
742	2.2.1.3	OBRIGAÇÕES TRIB. E PREV. A LONGO PRAZO (PARCELAMENTC	2.049.239,55C	0,00	0,00	2.049.239,55C
743	2.2.1.3.3.1	IMPOSTOS A RECOLHER	1.713.184,47C	0,00	0,00	1.713.184,47C
744	2.2.1.3.3.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	336.055,08C	0,00	0,00	336.055,08C
610	2.2.1.4	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA A LONGO PRAZO	796.803,30C	0,00	0,00	796.803,30C
4004	2.2.1.4.1	ACORDOS TRABALHISTAS A LONGO PRAZO	157.200,00C	0,00	0,00	157.200,00C
4005	2.2.1.4.2	PROVISÕES DE CONTING. TRAB. A LONGO PRAZO	639.603,30C	0,00	0,00	639.603,30C
3000	2.2.1.5	CONTAS A PAGAR A LONGO PRAZO	1.147.039,11C	0,00	0,00	1.147.039,11C
3001	2.2.1.5.1	FORNECEDORES A LONGO PRAZO	1.140.184,11C	0,00	0,00	1.140.184,11C
3040	2.2.1.5.2	ALUGUÉIS A PAGAR A LONGO PRAZO	6.855,00C	0,00	0,00	6.855,00C
612	2.2.1.9	RECEITAS DIFERIDAS	9.270,00C	360,00	315,00	9.225,00C
312	2.2.1.9.1	RECEITA DIFERIDA DE VENDA DE IMÓVEIS	74.195,00C	360,00	0,00	73.835,00C
313	2.2.1.9.2	(-) CUSTO DIFERIDO DE IMÓVEIS VENDIDOS	64.925,00D	0,00	315,00	64.610,00D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
614	2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.048.203,58C	0,00	0,00	11.048.203,58C
615	2.4.1	CAPITAL SOCIAL	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
616	2.4.1.1	CAPITAL INTEGRALIZADO	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
622	2.4.3	RESULTADOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
623	2.4.3.1	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
624	2.4.3.1.1	LUCROS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
636	3	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	0,00	373,14	360,00	13,14D
637	3.1	RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	0,00	373,14	360,00	13,14D
638	3.1.1	RESULTADO OPERACIONAL	0,00	373,14	360,00	13,14D
639	3.1.1.1	L U C R O B R U T O	0,00	328,14	360,00	31,86C
640	3.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS LÍQUIDAS	0,00	13,14	360,00	346,86C
641	3.1.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS	0,00	0,00	360,00	360,00C
647	3.1.1.1.1.3	(-) IMPOSTOS/CONTR.INCID.S/RECEITA BRUTA	0,00	13,14	0,00	13,14D
648	3.1.1.1.2	CUSTO DAS RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	315,00	0,00	315,00D
652	3.1.1.1.2.1	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	0,00	315,00	0,00	315,00D
674	3.1.1.3	DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	45,00	0,00	45,00D
676	3.1.1.3.0.2	DEMAIS DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	45,00	0,00	45,00D

RENAN SCHAEFFER DA SILVA
SÓCIO-ADMINISTRADOR
CPF: 443.826.000-06

LEONARDO PLASZEWSKI
Reg. no CRC - RS sob o No. 81373/O
CPF: 013.744.050-27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
501	1	ATIVO	22.025.665,39D	315,00	360,00	22.025.620,39D
502	1.1	CIRCULANTE	2.430.343,05D	0,00	360,00	2.429.983,05D
503	1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	116.620,96D	0,00	0,00	116.620,96D
504	1.1.1.1	VALORES E TÍTULOS	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
505	1.1.1.1.1	CAIXA GERAL	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
507	1.1.1.2	BANCOS CONTA CORRENTE	5,08D	0,00	0,00	5,08D
508	1.1.1.2.1	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	5,08D	0,00	0,00	5,08D
513	1.1.1.3	BANCOS CONTA APLICAÇÃO	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
686	1.1.1.3.2	BANCO DO BRASIL S/A.	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
515	1.1.1.4	BANCOS CONTA GARANTIA	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
690	1.1.1.4.2	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
519	1.1.2	E S T O Q U E S	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
264	1.1.2.1	ESTOQUE DE IMÓVEIS	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
522	1.1.3	CRÉDITOS	979.749,07D	0,00	360,00	979.389,07D
523	1.1.3.1	CONTAS A RECEBER	703.432,39D	0,00	360,00	703.072,39D
524	1.1.3.1.1	DUPLICATAS A RECEBER	703.432,39D	0,00	360,00	703.072,39D
525	1.1.3.1.1.1	C L I E N T E S	703.432,39D	0,00	360,00	703.072,39D
530	1.1.3.2	OUTRAS CONTAS A RECEBER	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
516	1.1.3.2.3	CREDITOS A RECEBER JUNTO A COLIGADA CURTO PRAZO	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
532	1.1.4	OUTRAS CONTAS DO ATIVO CIRCULANTE	603.873,14D	0,00	0,00	603.873,14D
533	1.1.4.1	CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E SOCIAIS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
535	1.1.4.1.2	TRIBUTOS ANTECIPADOS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
540	1.1.4.3	CONTAS DE TERCEIROS	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
541	1.1.4.3.1	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
545	1.2	NÃO CIRCULANTE	19.595.322,34D	315,00	0,00	19.595.637,34D
546	1.2.1	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	11.414.068,77D	315,00	0,00	11.414.383,77D
547	1.2.1.1	CRÉDITO COM SÓCIOS/COLIGADAS	11.351.112,57D	315,00	0,00	11.351.427,57D
548	1.2.1.1.1	SÓCIOS	432.871,58D	0,00	0,00	432.871,58D
555	1.2.1.1.2	COLIGADAS	10.918.240,99D	315,00	0,00	10.918.555,99D
549	1.2.1.2	OUTROS CRÉDITOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
550	1.2.1.2.1	CONSÓRCIOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
552	1.2.1.3	DEPOSITOS COMPULSÓRIOS E JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
554	1.2.1.3.2	DEPOSITOS JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
556	1.2.1.3.2.1	PENHORAS JUDICIAIS EM CONTAS CORRENTES	15.054,83D	0,00	0,00	15.054,83D
649	1.2.1.3.2.2	DEPÓSITOS RECURSAIS	8.216,63D	0,00	0,00	8.216,63D
557	1.2.2	INVESTIMENTOS	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
4000	1.2.2.2	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
562	1.2.3	I M O B I L I Z A D O	35.191,57D	0,00	0,00	35.191,57D
563	1.2.3.1	BENS E DIREITOS	697.791,35D	0,00	0,00	697.791,35D
568	1.2.3.1.2	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	623.174,15D	0,00	0,00	623.174,15D
569	1.2.3.1.3	VEÍCULOS	15.000,00D	0,00	0,00	15.000,00D
570	1.2.3.1.4	MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTALAÇÕES	59.617,20D	0,00	0,00	59.617,20D
572	1.2.3.2	(-) DEPREIAÇÕES ACUMULADAS	662.599,78C	0,00	0,00	662.599,78C
576	1.2.3.2.2	(-) DEPR.S/MÁQUINAS,EQUIPS.E FERRAMENTAS	587.982,58C	0,00	0,00	587.982,58C
577	1.2.3.2.3	(-) DEPRECIAÇÕES S/VEÍCULOS	15.000,00C	0,00	0,00	15.000,00C
578	1.2.3.2.4	(-) DEPR. S/MÓVEIS, UTENS. E INSTALAÇÕES	59.617,20C	0,00	0,00	59.617,20C
579	1.2.4	I N T A N G Í V E L	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
580	1.2.4.1	DIREITOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
791	1.2.4.1.3	ACERVOS TECNICOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
584	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	22.025.678,53C	360,00	328,14	22.025.646,67C
585	2.1	CIRCULANTE	2.008.954,52C	0,00	13,14	2.008.967,66C
586	2.1.1	DÉBITOS	1.586.018,32C	0,00	0,00	1.586.018,32C
587	2.1.1.1	CONTAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
588	2.1.1.1.1	DUPLICATAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
590	2.1.1.2	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.502.828,11C	0,00	0,00	1.502.828,11C
593	2.1.1.2.3	ALUGUÉIS A PAGAR	1.084,11C	0,00	0,00	1.084,11C
594	2.1.1.2.4	FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	1.501.744,00C	0,00	0,00	1.501.744,00C
595	2.1.2	OUTRAS CONTAS DO PASSIVO CIRCULANTE	422.936,20C	0,00	13,14	422.949,34C
596	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	276.674,05C	0,00	13,14	276.687,19C
597	2.1.2.1.1.1	IMPOSTOS A RECOLHER	203.386,44C	0,00	0,00	203.386,44C
727	2.1.2.1.1.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	73.155,26C	0,00	13,14	73.168,40C
601	2.1.2.1.1.3	PROVISÃO PARA TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	132,35C	0,00	0,00	132,35C
600	2.1.2.2	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENC.	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
598	2.1.2.2.2	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
604	2.2	NÃO CIRCULANTE	8.968.520,43C	360,00	315,00	8.968.475,43C
605	2.2.1	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	8.968.520,43C	360,00	315,00	8.968.475,43C
609	2.2.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO	4.966.213,47C	0,00	0,00	4.966.213,47C
742	2.2.1.3	OBRIGAÇÕES TRIB. E PREV. A LONGO PRAZO (PARCELAMENTC	2.049.239,55C	0,00	0,00	2.049.239,55C
743	2.2.1.3.3.1	IMPOSTOS A RECOLHER	1.713.184,47C	0,00	0,00	1.713.184,47C
744	2.2.1.3.3.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	336.055,08C	0,00	0,00	336.055,08C
610	2.2.1.4	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA A LONGO PRAZO	796.803,30C	0,00	0,00	796.803,30C
4004	2.2.1.4.1	ACORDOS TRABALHISTAS A LONGO PRAZO	157.200,00C	0,00	0,00	157.200,00C
4005	2.2.1.4.2	PROVISÕES DE CONTING. TRAB. A LONGO PRAZO	639.603,30C	0,00	0,00	639.603,30C
3000	2.2.1.5	CONTAS A PAGAR A LONGO PRAZO	1.147.039,11C	0,00	0,00	1.147.039,11C
3001	2.2.1.5.1	FORNECEDORES A LONGO PRAZO	1.140.184,11C	0,00	0,00	1.140.184,11C
3040	2.2.1.5.2	ALUGUÉIS A PAGAR A LONGO PRAZO	6.855,00C	0,00	0,00	6.855,00C
612	2.2.1.9	RECEITAS DIFERIDAS	9.225,00C	360,00	315,00	9.180,00C
312	2.2.1.9.1	RECEITA DIFERIDA DE VENDA DE IMÓVEIS	73.835,00C	360,00	0,00	73.475,00C
313	2.2.1.9.2	(-) CUSTO DIFERIDO DE IMÓVEIS VENDIDOS	64.610,00D	0,00	315,00	64.295,00D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
614	2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.048.203,58C	0,00	0,00	11.048.203,58C
615	2.4.1	CAPITAL SOCIAL	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
616	2.4.1.1	CAPITAL INTEGRALIZADO	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
622	2.4.3	RESULTADOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
623	2.4.3.1	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
624	2.4.3.1.1	LUCROS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
636	3	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	13,14D	373,14	360,00	26,28D
637	3.1	RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	13,14D	373,14	360,00	26,28D
638	3.1.1	RESULTADO OPERACIONAL	13,14D	373,14	360,00	26,28D
639	3.1.1.1	L U C R O B R U T O	31,86C	328,14	360,00	63,72C
640	3.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS LÍQUIDAS	346,86C	13,14	360,00	693,72C
641	3.1.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS	360,00C	0,00	360,00	720,00C
647	3.1.1.1.1.3	(-) IMPOSTOS/CONTR.INCID.S/RECEITA BRUTA	13,14D	13,14	0,00	26,28D
648	3.1.1.1.2	CUSTO DAS RECEITAS OPERACIONAIS	315,00D	315,00	0,00	630,00D
652	3.1.1.1.2.1	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	315,00D	315,00	0,00	630,00D
674	3.1.1.3	DESPESAS OPERACIONAIS	45,00D	45,00	0,00	90,00D
676	3.1.1.3.0.2	DEMAIS DESPESAS OPERACIONAIS	45,00D	45,00	0,00	90,00D

RENAN SCHAEFFER DA SILVA
SÓCIO-ADMINISTRADOR
CPF: 443.826.000-06

LEONARDO PLASZEWSKI
Reg. no CRC - RS sob o No. 81373/O
CPF: 013.744.050-27

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
501	1	ATIVO	22.025.620,39D	313,00	358,00	22.025.575,39D
502	1.1	CIRCULANTE	2.429.983,05D	0,00	358,00	2.429.625,05D
503	1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	116.620,96D	0,00	0,00	116.620,96D
504	1.1.1.1	VALORES E TÍTULOS	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
505	1.1.1.1.1	CAIXA GERAL	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
507	1.1.1.2	BANCOS CONTA CORRENTE	5,08D	0,00	0,00	5,08D
508	1.1.1.2.1	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	5,08D	0,00	0,00	5,08D
513	1.1.1.3	BANCOS CONTA APLICAÇÃO	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
686	1.1.1.3.2	BANCO DO BRASIL S/A.	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
515	1.1.1.4	BANCOS CONTA GARANTIA	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
690	1.1.1.4.2	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
519	1.1.2	E S T O Q U E S	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
264	1.1.2.1	ESTOQUE DE IMÓVEIS	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
522	1.1.3	CRÉDITOS	979.389,07D	0,00	358,00	979.031,07D
523	1.1.3.1	CONTAS A RECEBER	703.072,39D	0,00	358,00	702.714,39D
524	1.1.3.1.1	DUPLICATAS A RECEBER	703.072,39D	0,00	358,00	702.714,39D
525	1.1.3.1.1.1	C L I E N T E S	703.072,39D	0,00	358,00	702.714,39D
530	1.1.3.2	OUTRAS CONTAS A RECEBER	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
516	1.1.3.2.3	CREDITOS A RECEBER JUNTO A COLIGADA CURTO PRAZO	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
532	1.1.4	OUTRAS CONTAS DO ATIVO CIRCULANTE	603.873,14D	0,00	0,00	603.873,14D
533	1.1.4.1	CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E SOCIAIS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
535	1.1.4.1.2	TRIBUTOS ANTECIPADOS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
540	1.1.4.3	CONTAS DE TERCEIROS	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
541	1.1.4.3.1	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
545	1.2	NÃO CIRCULANTE	19.595.637,34D	313,00	0,00	19.595.950,34D
546	1.2.1	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	11.414.383,77D	313,00	0,00	11.414.696,77D
547	1.2.1.1	CRÉDITO COM SÓCIOS/COLIGADAS	11.351.427,57D	313,00	0,00	11.351.740,57D
548	1.2.1.1.1	SÓCIOS	432.871,58D	0,00	0,00	432.871,58D
555	1.2.1.1.2	COLIGADAS	10.918.555,99D	313,00	0,00	10.918.868,99D
549	1.2.1.2	OUTROS CRÉDITOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
550	1.2.1.2.1	CONSÓRCIOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
552	1.2.1.3	DEPOSITOS COMPULSÓRIOS E JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
554	1.2.1.3.2	DEPOSITOS JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
556	1.2.1.3.2.1	PENHORAS JUDICIAIS EM CONTAS CORRENTES	15.054,83D	0,00	0,00	15.054,83D
649	1.2.1.3.2.2	DEPÓSITOS RECURSAIS	8.216,63D	0,00	0,00	8.216,63D
557	1.2.2	INVESTIMENTOS	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
4000	1.2.2.2	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
562	1.2.3	I M O B I L I Z A D O	35.191,57D	0,00	0,00	35.191,57D
563	1.2.3.1	BENS E DIREITOS	697.791,35D	0,00	0,00	697.791,35D
568	1.2.3.1.2	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	623.174,15D	0,00	0,00	623.174,15D
569	1.2.3.1.3	VEÍCULOS	15.000,00D	0,00	0,00	15.000,00D
570	1.2.3.1.4	MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTALAÇÕES	59.617,20D	0,00	0,00	59.617,20D
572	1.2.3.2	(-) DEPRECIações ACUMULADAS	662.599,78C	0,00	0,00	662.599,78C
576	1.2.3.2.2	(-) DEPR.S/MÁQUINAS,EQUIPS.E FERRAMENTAS	587.982,58C	0,00	0,00	587.982,58C
577	1.2.3.2.3	(-) DEPRECIações S/VEÍCULOS	15.000,00C	0,00	0,00	15.000,00C
578	1.2.3.2.4	(-) DEPR. S/MÓVEIS, UTENS. E INSTALAÇÕES	59.617,20C	0,00	0,00	59.617,20C
579	1.2.4	I N T A N G Í V E L	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
580	1.2.4.1	DIREITOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
791	1.2.4.1.3	ACERVOS TECNICOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
584	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	22.025.646,67C	358,00	352,65	22.025.641,32C
585	2.1	CIRCULANTE	2.008.967,66C	0,00	37,65	2.009.005,31C
586	2.1.1	DÉBITOS	1.586.018,32C	0,00	0,00	1.586.018,32C
587	2.1.1.1	CONTAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
588	2.1.1.1.1	DUPLICATAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
590	2.1.1.2	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.502.828,11C	0,00	0,00	1.502.828,11C
593	2.1.1.2.3	ALUGUÉIS A PAGAR	1.084,11C	0,00	0,00	1.084,11C
594	2.1.1.2.4	FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	1.501.744,00C	0,00	0,00	1.501.744,00C
595	2.1.2	OUTRAS CONTAS DO PASSIVO CIRCULANTE	422.949,34C	0,00	37,65	422.986,99C
596	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	276.687,19C	0,00	37,65	276.724,84C
597	2.1.2.1.1.1	IMPOSTOS A RECOLHER	203.386,44C	0,00	0,00	203.386,44C
727	2.1.2.1.1.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	73.168,40C	0,00	13,07	73.181,47C
601	2.1.2.1.1.3	PROVISÃO PARA TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	132,35C	0,00	24,58	156,93C
600	2.1.2.2	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENC.	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
598	2.1.2.2.2	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
604	2.2	NÃO CIRCULANTE	8.968.475,43C	358,00	315,00	8.968.432,43C
605	2.2.1	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	8.968.475,43C	358,00	315,00	8.968.432,43C
609	2.2.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO	4.966.213,47C	0,00	0,00	4.966.213,47C
742	2.2.1.3	OBRIGAÇÕES TRIB. E PREV. A LONGO PRAZO (PARCELAMENTC	2.049.239,55C	0,00	0,00	2.049.239,55C
743	2.2.1.3.3.1	IMPOSTOS A RECOLHER	1.713.184,47C	0,00	0,00	1.713.184,47C
744	2.2.1.3.3.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	336.055,08C	0,00	0,00	336.055,08C
610	2.2.1.4	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA A LONGO PRAZO	796.803,30C	0,00	0,00	796.803,30C
4004	2.2.1.4.1	ACORDOS TRABALHISTAS A LONGO PRAZO	157.200,00C	0,00	0,00	157.200,00C
4005	2.2.1.4.2	PROVISÕES DE CONTING. TRAB. A LONGO PRAZO	639.603,30C	0,00	0,00	639.603,30C
3000	2.2.1.5	CONTAS A PAGAR A LONGO PRAZO	1.147.039,11C	0,00	0,00	1.147.039,11C
3001	2.2.1.5.1	FORNECEDORES A LONGO PRAZO	1.140.184,11C	0,00	0,00	1.140.184,11C
3040	2.2.1.5.2	ALUGUÉIS A PAGAR A LONGO PRAZO	6.855,00C	0,00	0,00	6.855,00C
612	2.2.1.9	RECEITAS DIFERIDAS	9.180,00C	358,00	315,00	9.137,00C
312	2.2.1.9.1	RECEITA DIFERIDA DE VENDA DE IMÓVEIS	73.475,00C	358,00	0,00	73.117,00C
313	2.2.1.9.2	(-) CUSTO DIFERIDO DE IMÓVEIS VENDIDOS	64.295,00D	0,00	315,00	63.980,00D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
614	2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.048.203,58C	0,00	0,00	11.048.203,58C
615	2.4.1	CAPITAL SOCIAL	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
616	2.4.1.1	CAPITAL INTEGRALIZADO	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
622	2.4.3	RESULTADOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
623	2.4.3.1	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
624	2.4.3.1.1	LUCROS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
636	3	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	26,28D	397,65	358,00	65,93D
637	3.1	RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	26,28D	373,07	358,00	41,35D
638	3.1.1	RESULTADO OPERACIONAL	26,28D	373,07	358,00	41,35D
639	3.1.1.1	L U C R O B R U T O	63,72C	328,07	358,00	93,65C
640	3.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS LÍQUIDAS	693,72C	13,07	358,00	1.038,65C
641	3.1.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS	720,00C	0,00	358,00	1.078,00C
647	3.1.1.1.1.3	(-) IMPOSTOS/CONTR.INCID.S/RECEITA BRUTA	26,28D	13,07	0,00	39,35D
648	3.1.1.1.2	CUSTO DAS RECEITAS OPERACIONAIS	630,00D	315,00	0,00	945,00D
652	3.1.1.1.2.1	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	630,00D	315,00	0,00	945,00D
674	3.1.1.3	DESPESAS OPERACIONAIS	90,00D	45,00	0,00	135,00D
676	3.1.1.3.0.2	DEMAIS DESPESAS OPERACIONAIS	90,00D	45,00	0,00	135,00D
682	3.2	PROVISÕES S/LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	0,00	24,58	0,00	24,58D
683	3.2.0.0.0.1	PROVISÃO DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	0,00	24,58	0,00	24,58D

RENAN SCHAEFFER DA SILVA

SÓCIO-ADMINISTRADOR

CPF: 443.826.000-06

LEONARDO PLASZEWSKI

Reg. no CRC - RS sob o No. 81373/O

CPF: 013.744.050-27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
501	1	ATIVO	22.025.575,39D	315,00	360,00	22.025.530,39D
502	1.1	CIRCULANTE	2.429.625,05D	0,00	360,00	2.429.265,05D
503	1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	116.620,96D	0,00	0,00	116.620,96D
504	1.1.1.1	VALORES E TÍTULOS	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
505	1.1.1.1.1	CAIXA GERAL	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
507	1.1.1.2	BANCOS CONTA CORRENTE	5,08D	0,00	0,00	5,08D
508	1.1.1.2.1	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	5,08D	0,00	0,00	5,08D
513	1.1.1.3	BANCOS CONTA APLICAÇÃO	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
686	1.1.1.3.2	BANCO DO BRASIL S/A.	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
515	1.1.1.4	BANCOS CONTA GARANTIA	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
690	1.1.1.4.2	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
519	1.1.2	E S T O Q U E S	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
264	1.1.2.1	ESTOQUE DE IMÓVEIS	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
522	1.1.3	CRÉDITOS	979.031,07D	0,00	360,00	978.671,07D
523	1.1.3.1	CONTAS A RECEBER	702.714,39D	0,00	360,00	702.354,39D
524	1.1.3.1.1	DUPLICATAS A RECEBER	702.714,39D	0,00	360,00	702.354,39D
525	1.1.3.1.1.1	C L I E N T E S	702.714,39D	0,00	360,00	702.354,39D
530	1.1.3.2	OUTRAS CONTAS A RECEBER	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
516	1.1.3.2.3	CREDITOS A RECEBER JUNTO A COLIGADA CURTO PRAZO	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
532	1.1.4	OUTRAS CONTAS DO ATIVO CIRCULANTE	603.873,14D	0,00	0,00	603.873,14D
533	1.1.4.1	CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E SOCIAIS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
535	1.1.4.1.2	TRIBUTOS ANTECIPADOS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
540	1.1.4.3	CONTAS DE TERCEIROS	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
541	1.1.4.3.1	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
545	1.2	NÃO CIRCULANTE	19.595.950,34D	315,00	0,00	19.596.265,34D
546	1.2.1	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	11.414.696,77D	315,00	0,00	11.415.011,77D
547	1.2.1.1	CRÉDITO COM SÓCIOS/COLIGADAS	11.351.740,57D	315,00	0,00	11.352.055,57D
548	1.2.1.1.1	SÓCIOS	432.871,58D	0,00	0,00	432.871,58D
555	1.2.1.1.2	COLIGADAS	10.918.868,99D	315,00	0,00	10.919.183,99D
549	1.2.1.2	OUTROS CRÉDITOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
550	1.2.1.2.1	CONSÓRCIOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
552	1.2.1.3	DEPOSITOS COMPULSÓRIOS E JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
554	1.2.1.3.2	DEPOSITOS JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
556	1.2.1.3.2.1	PENHORAS JUDICIAIS EM CONTAS CORRENTES	15.054,83D	0,00	0,00	15.054,83D
649	1.2.1.3.2.2	DEPÓSITOS RECURSAIS	8.216,63D	0,00	0,00	8.216,63D
557	1.2.2	INVESTIMENTOS	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
4000	1.2.2.2	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
562	1.2.3	I M O B I L I Z A D O	35.191,57D	0,00	0,00	35.191,57D
563	1.2.3.1	BENS E DIREITOS	697.791,35D	0,00	0,00	697.791,35D
568	1.2.3.1.2	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	623.174,15D	0,00	0,00	623.174,15D
569	1.2.3.1.3	VEÍCULOS	15.000,00D	0,00	0,00	15.000,00D
570	1.2.3.1.4	MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTALAÇÕES	59.617,20D	0,00	0,00	59.617,20D
572	1.2.3.2	(-) DEPRECIações ACUMULADAS	662.599,78C	0,00	0,00	662.599,78C
576	1.2.3.2.2	(-) DEPR.S/MÁQUINAS,EQUIPS.E FERRAMENTAS	587.982,58C	0,00	0,00	587.982,58C
577	1.2.3.2.3	(-) DEPRECIações S/VEÍCULOS	15.000,00C	0,00	0,00	15.000,00C
578	1.2.3.2.4	(-) DEPR. S/MÓVEIS, UTENS. E INSTALAÇÕES	59.617,20C	0,00	0,00	59.617,20C
579	1.2.4	I N T A N G Í V E L	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
580	1.2.4.1	DIREITOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
791	1.2.4.1.3	ACERVOS TECNICOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
584	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	22.025.641,32C	360,00	328,14	22.025.609,46C
585	2.1	CIRCULANTE	2.009.005,31C	0,00	13,14	2.009.018,45C
586	2.1.1	DÉBITOS	1.586.018,32C	0,00	0,00	1.586.018,32C
587	2.1.1.1	CONTAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
588	2.1.1.1.1	DUPLICATAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
590	2.1.1.2	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.502.828,11C	0,00	0,00	1.502.828,11C
593	2.1.1.2.3	ALUGUÉIS A PAGAR	1.084,11C	0,00	0,00	1.084,11C
594	2.1.1.2.4	FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	1.501.744,00C	0,00	0,00	1.501.744,00C
595	2.1.2	OUTRAS CONTAS DO PASSIVO CIRCULANTE	422.986,99C	0,00	13,14	423.000,13C
596	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	276.724,84C	0,00	13,14	276.737,98C
597	2.1.2.1.1.1	IMPOSTOS A RECOLHER	203.386,44C	0,00	0,00	203.386,44C
727	2.1.2.1.1.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	73.181,47C	0,00	13,14	73.194,61C
601	2.1.2.1.1.3	PROVISÃO PARA TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	156,93C	0,00	0,00	156,93C
600	2.1.2.2	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENC.	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
598	2.1.2.2.2	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
604	2.2	NÃO CIRCULANTE	8.968.432,43C	360,00	315,00	8.968.387,43C
605	2.2.1	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	8.968.432,43C	360,00	315,00	8.968.387,43C
609	2.2.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO	4.966.213,47C	0,00	0,00	4.966.213,47C
742	2.2.1.3	OBRIGAÇÕES TRIB. E PREV. A LONGO PRAZO (PARCELAMENTC	2.049.239,55C	0,00	0,00	2.049.239,55C
743	2.2.1.3.3.1	IMPOSTOS A RECOLHER	1.713.184,47C	0,00	0,00	1.713.184,47C
744	2.2.1.3.3.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	336.055,08C	0,00	0,00	336.055,08C
610	2.2.1.4	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA A LONGO PRAZO	796.803,30C	0,00	0,00	796.803,30C
4004	2.2.1.4.1	ACORDOS TRABALHISTAS A LONGO PRAZO	157.200,00C	0,00	0,00	157.200,00C
4005	2.2.1.4.2	PROVISÕES DE CONTING. TRAB. A LONGO PRAZO	639.603,30C	0,00	0,00	639.603,30C
3000	2.2.1.5	CONTAS A PAGAR A LONGO PRAZO	1.147.039,11C	0,00	0,00	1.147.039,11C
3001	2.2.1.5.1	FORNECEDORES A LONGO PRAZO	1.140.184,11C	0,00	0,00	1.140.184,11C
3040	2.2.1.5.2	ALUGUÉIS A PAGAR A LONGO PRAZO	6.855,00C	0,00	0,00	6.855,00C
612	2.2.1.9	RECEITAS DIFERIDAS	9.137,00C	360,00	315,00	9.092,00C
312	2.2.1.9.1	RECEITA DIFERIDA DE VENDA DE IMÓVEIS	73.117,00C	360,00	0,00	72.757,00C
313	2.2.1.9.2	(-) CUSTO DIFERIDO DE IMÓVEIS VENDIDOS	63.980,00D	0,00	315,00	63.665,00D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
614	2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.048.203,58C	0,00	0,00	11.048.203,58C
615	2.4.1	CAPITAL SOCIAL	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
616	2.4.1.1	CAPITAL INTEGRALIZADO	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
622	2.4.3	RESULTADOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
623	2.4.3.1	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
624	2.4.3.1.1	LUCROS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
636	3	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	65,93D	373,14	360,00	79,07D
637	3.1	RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	41,35D	373,14	360,00	54,49D
638	3.1.1	RESULTADO OPERACIONAL	41,35D	373,14	360,00	54,49D
639	3.1.1.1	L U C R O B R U T O	93,65C	328,14	360,00	125,51C
640	3.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS LÍQUIDAS	1.038,65C	13,14	360,00	1.385,51C
641	3.1.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS	1.078,00C	0,00	360,00	1.438,00C
647	3.1.1.1.1.3	(-) IMPOSTOS/CONTR.INCID.S/RECEITA BRUTA	39,35D	13,14	0,00	52,49D
648	3.1.1.1.2	CUSTO DAS RECEITAS OPERACIONAIS	945,00D	315,00	0,00	1.260,00D
652	3.1.1.1.2.1	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	945,00D	315,00	0,00	1.260,00D
674	3.1.1.3	DESPESAS OPERACIONAIS	135,00D	45,00	0,00	180,00D
676	3.1.1.3.0.2	DEMAIS DESPESAS OPERACIONAIS	135,00D	45,00	0,00	180,00D
682	3.2	PROVISÕES S/LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	24,58D	0,00	0,00	24,58D
683	3.2.0.0.0.1	PROVISÃO DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	24,58D	0,00	0,00	24,58D

RENAN SCHAEFFER DA SILVA

SÓCIO-ADMINISTRADOR

CPF: 443.826.000-06

LEONARDO PLASZEWSKI

Reg. no CRC - RS sob o No. 81373/O

CPF: 013.744.050-27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
501	1	ATIVO	22.025.530,39D	315,00	360,00	22.025.485,39D
502	1.1	CIRCULANTE	2.429.265,05D	0,00	360,00	2.428.905,05D
503	1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	116.620,96D	0,00	0,00	116.620,96D
504	1.1.1.1	VALORES E TÍTULOS	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
505	1.1.1.1.1	CAIXA GERAL	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
507	1.1.1.2	BANCOS CONTA CORRENTE	5,08D	0,00	0,00	5,08D
508	1.1.1.2.1	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	5,08D	0,00	0,00	5,08D
513	1.1.1.3	BANCOS CONTA APLICAÇÃO	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
686	1.1.1.3.2	BANCO DO BRASIL S/A.	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
515	1.1.1.4	BANCOS CONTA GARANTIA	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
690	1.1.1.4.2	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
519	1.1.2	E S T O Q U E S	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
264	1.1.2.1	ESTOQUE DE IMÓVEIS	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
522	1.1.3	CRÉDITOS	978.671,07D	0,00	360,00	978.311,07D
523	1.1.3.1	CONTAS A RECEBER	702.354,39D	0,00	360,00	701.994,39D
524	1.1.3.1.1	DUPLICATAS A RECEBER	702.354,39D	0,00	360,00	701.994,39D
525	1.1.3.1.1.1	C L I E N T E S	702.354,39D	0,00	360,00	701.994,39D
530	1.1.3.2	OUTRAS CONTAS A RECEBER	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
516	1.1.3.2.3	CREDITOS A RECEBER JUNTO A COLIGADA CURTO PRAZO	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
532	1.1.4	OUTRAS CONTAS DO ATIVO CIRCULANTE	603.873,14D	0,00	0,00	603.873,14D
533	1.1.4.1	CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E SOCIAIS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
535	1.1.4.1.2	TRIBUTOS ANTECIPADOS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
540	1.1.4.3	CONTAS DE TERCEIROS	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
541	1.1.4.3.1	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
545	1.2	NÃO CIRCULANTE	19.596.265,34D	315,00	0,00	19.596.580,34D
546	1.2.1	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	11.415.011,77D	315,00	0,00	11.415.326,77D
547	1.2.1.1	CRÉDITO COM SÓCIOS/COLIGADAS	11.352.055,57D	315,00	0,00	11.352.370,57D
548	1.2.1.1.1	SÓCIOS	432.871,58D	0,00	0,00	432.871,58D
555	1.2.1.1.2	COLIGADAS	10.919.183,99D	315,00	0,00	10.919.498,99D
549	1.2.1.2	OUTROS CRÉDITOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
550	1.2.1.2.1	CONSÓRCIOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
552	1.2.1.3	DEPOSITOS COMPULSÓRIOS E JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
554	1.2.1.3.2	DEPOSITOS JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
556	1.2.1.3.2.1	PENHORAS JUDICIAIS EM CONTAS CORRENTES	15.054,83D	0,00	0,00	15.054,83D
649	1.2.1.3.2.2	DEPÓSITOS RECURSAIS	8.216,63D	0,00	0,00	8.216,63D
557	1.2.2	INVESTIMENTOS	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
4000	1.2.2.2	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
562	1.2.3	I M O B I L I Z A D O	35.191,57D	0,00	0,00	35.191,57D
563	1.2.3.1	BENS E DIREITOS	697.791,35D	0,00	0,00	697.791,35D
568	1.2.3.1.2	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	623.174,15D	0,00	0,00	623.174,15D
569	1.2.3.1.3	VEÍCULOS	15.000,00D	0,00	0,00	15.000,00D
570	1.2.3.1.4	MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTALAÇÕES	59.617,20D	0,00	0,00	59.617,20D
572	1.2.3.2	(-) DEPRECIações ACUMULADAS	662.599,78C	0,00	0,00	662.599,78C
576	1.2.3.2.2	(-) DEPR.S/MÁQUINAS,EQUIPS.E FERRAMENTAS	587.982,58C	0,00	0,00	587.982,58C
577	1.2.3.2.3	(-) DEPRECIações S/VEÍCULOS	15.000,00C	0,00	0,00	15.000,00C
578	1.2.3.2.4	(-) DEPR. S/MÓVEIS, UTENS. E INSTALAÇÕES	59.617,20C	0,00	0,00	59.617,20C
579	1.2.4	I N T A N G Í V E L	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
580	1.2.4.1	DIREITOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
791	1.2.4.1.3	ACERVOS TECNICOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
584	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	22.025.609,46C	360,00	328,14	22.025.577,60C
585	2.1	CIRCULANTE	2.009.018,45C	0,00	13,14	2.009.031,59C
586	2.1.1	DÉBITOS	1.586.018,32C	0,00	0,00	1.586.018,32C
587	2.1.1.1	CONTAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
588	2.1.1.1.1	DUPLICATAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
590	2.1.1.2	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.502.828,11C	0,00	0,00	1.502.828,11C
593	2.1.1.2.3	ALUGUÉIS A PAGAR	1.084,11C	0,00	0,00	1.084,11C
594	2.1.1.2.4	FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	1.501.744,00C	0,00	0,00	1.501.744,00C
595	2.1.2	OUTRAS CONTAS DO PASSIVO CIRCULANTE	423.000,13C	0,00	13,14	423.013,27C
596	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	276.737,98C	0,00	13,14	276.751,12C
597	2.1.2.1.1.1	IMPOSTOS A RECOLHER	203.386,44C	0,00	0,00	203.386,44C
727	2.1.2.1.1.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	73.194,61C	0,00	13,14	73.207,75C
601	2.1.2.1.1.3	PROVISÃO PARA TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	156,93C	0,00	0,00	156,93C
600	2.1.2.2	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENC.	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
598	2.1.2.2.2	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
604	2.2	NÃO CIRCULANTE	8.968.387,43C	360,00	315,00	8.968.342,43C
605	2.2.1	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	8.968.387,43C	360,00	315,00	8.968.342,43C
609	2.2.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO	4.966.213,47C	0,00	0,00	4.966.213,47C
742	2.2.1.3	OBRIGAÇÕES TRIB. E PREV. A LONGO PRAZO (PARCELAMENTC	2.049.239,55C	0,00	0,00	2.049.239,55C
743	2.2.1.3.3.1	IMPOSTOS A RECOLHER	1.713.184,47C	0,00	0,00	1.713.184,47C
744	2.2.1.3.3.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	336.055,08C	0,00	0,00	336.055,08C
610	2.2.1.4	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA A LONGO PRAZO	796.803,30C	0,00	0,00	796.803,30C
4004	2.2.1.4.1	ACORDOS TRABALHISTAS A LONGO PRAZO	157.200,00C	0,00	0,00	157.200,00C
4005	2.2.1.4.2	PROVISÕES DE CONTING. TRAB. A LONGO PRAZO	639.603,30C	0,00	0,00	639.603,30C
3000	2.2.1.5	CONTAS A PAGAR A LONGO PRAZO	1.147.039,11C	0,00	0,00	1.147.039,11C
3001	2.2.1.5.1	FORNECEDORES A LONGO PRAZO	1.140.184,11C	0,00	0,00	1.140.184,11C
3040	2.2.1.5.2	ALUGUÉIS A PAGAR A LONGO PRAZO	6.855,00C	0,00	0,00	6.855,00C
612	2.2.1.9	RECEITAS DIFERIDAS	9.092,00C	360,00	315,00	9.047,00C
312	2.2.1.9.1	RECEITA DIFERIDA DE VENDA DE IMÓVEIS	72.757,00C	360,00	0,00	72.397,00C
313	2.2.1.9.2	(-) CUSTO DIFERIDO DE IMÓVEIS VENDIDOS	63.665,00D	0,00	315,00	63.350,00D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
614	2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.048.203,58C	0,00	0,00	11.048.203,58C
615	2.4.1	CAPITAL SOCIAL	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
616	2.4.1.1	CAPITAL INTEGRALIZADO	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
622	2.4.3	RESULTADOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
623	2.4.3.1	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
624	2.4.3.1.1	LUCROS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
636	3	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	79,07D	373,14	360,00	92,21D
637	3.1	RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	54,49D	373,14	360,00	67,63D
638	3.1.1	RESULTADO OPERACIONAL	54,49D	373,14	360,00	67,63D
639	3.1.1.1	L U C R O B R U T O	125,51C	328,14	360,00	157,37C
640	3.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS LÍQUIDAS	1.385,51C	13,14	360,00	1.732,37C
641	3.1.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS	1.438,00C	0,00	360,00	1.798,00C
647	3.1.1.1.1.3	(-) IMPOSTOS/CONTR.INCID.S/RECEITA BRUTA	52,49D	13,14	0,00	65,63D
648	3.1.1.1.2	CUSTO DAS RECEITAS OPERACIONAIS	1.260,00D	315,00	0,00	1.575,00D
652	3.1.1.1.2.1	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	1.260,00D	315,00	0,00	1.575,00D
674	3.1.1.3	DESPESAS OPERACIONAIS	180,00D	45,00	0,00	225,00D
676	3.1.1.3.0.2	DEMAIS DESPESAS OPERACIONAIS	180,00D	45,00	0,00	225,00D
682	3.2	PROVISÕES S/LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	24,58D	0,00	0,00	24,58D
683	3.2.0.0.0.1	PROVISÃO DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	24,58D	0,00	0,00	24,58D

RENAN SCHAEFFER DA SILVA

SÓCIO-ADMINISTRADOR

CPF: 443.826.000-06

LEONARDO PLASZEWSKI

Reg. no CRC - RS sob o No. 81373/O

CPF: 013.744.050-27

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
501	1	ATIVO	22.025.485,39D	358,00	403,00	22.025.440,39D
502	1.1	CIRCULANTE	2.428.905,05D	358,00	403,00	2.428.860,05D
503	1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	116.620,96D	358,00	45,00	116.933,96D
504	1.1.1.1	VALORES E TÍTULOS	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
505	1.1.1.1.1	CAIXA GERAL	3.097,93D	0,00	0,00	3.097,93D
507	1.1.1.2	BANCOS CONTA CORRENTE	5,08D	358,00	45,00	318,08D
508	1.1.1.2.1	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	5,08D	0,00	0,00	5,08D
510	1.1.1.2.3	BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A.	0,00	358,00	45,00	313,00D
513	1.1.1.3	BANCOS CONTA APLICAÇÃO	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
686	1.1.1.3.2	BANCO DO BRASIL S/A.	111.161,36D	0,00	0,00	111.161,36D
515	1.1.1.4	BANCOS CONTA GARANTIA	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
690	1.1.1.4.2	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A.	2.356,59D	0,00	0,00	2.356,59D
519	1.1.2	E S T O Q U E S	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
264	1.1.2.1	ESTOQUE DE IMÓVEIS	730.099,88D	0,00	0,00	730.099,88D
522	1.1.3	CRÉDITOS	978.311,07D	0,00	358,00	977.953,07D
523	1.1.3.1	CONTAS A RECEBER	701.994,39D	0,00	358,00	701.636,39D
524	1.1.3.1.1	DUPLICATAS A RECEBER	701.994,39D	0,00	358,00	701.636,39D
525	1.1.3.1.1.1	C L I E N T E S	701.994,39D	0,00	358,00	701.636,39D
530	1.1.3.2	OUTRAS CONTAS A RECEBER	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
516	1.1.3.2.3	CREDITOS A RECEBER JUNTO A COLIGADA CURTO PRAZO	276.316,68D	0,00	0,00	276.316,68D
532	1.1.4	OUTRAS CONTAS DO ATIVO CIRCULANTE	603.873,14D	0,00	0,00	603.873,14D
533	1.1.4.1	CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E SOCIAIS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
535	1.1.4.1.2	TRIBUTOS ANTECIPADOS	200.202,19D	0,00	0,00	200.202,19D
540	1.1.4.3	CONTAS DE TERCEIROS	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
541	1.1.4.3.1	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	403.670,95D	0,00	0,00	403.670,95D
545	1.2	NÃO CIRCULANTE	19.596.580,34D	0,00	0,00	19.596.580,34D
546	1.2.1	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	11.415.326,77D	0,00	0,00	11.415.326,77D
547	1.2.1.1	CRÉDITO COM SÓCIOS/COLIGADAS	11.352.370,57D	0,00	0,00	11.352.370,57D
548	1.2.1.1.1	SÓCIOS	432.871,58D	0,00	0,00	432.871,58D
555	1.2.1.1.2	COLIGADAS	10.919.498,99D	0,00	0,00	10.919.498,99D
549	1.2.1.2	OUTROS CRÉDITOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
550	1.2.1.2.1	CONSÓRCIOS	39.684,74D	0,00	0,00	39.684,74D
552	1.2.1.3	DEPOSITOS COMPULSÓRIOS E JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
554	1.2.1.3.2	DEPOSITOS JUDICIAIS	23.271,46D	0,00	0,00	23.271,46D
556	1.2.1.3.2.1	PENHORAS JUDICIAIS EM CONTAS CORRENTES	15.054,83D	0,00	0,00	15.054,83D
649	1.2.1.3.2.2	DEPÓSITOS RECURSAIS	8.216,63D	0,00	0,00	8.216,63D
557	1.2.2	INVESTIMENTOS	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
4000	1.2.2.2	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	4.220.000,00D	0,00	0,00	4.220.000,00D
562	1.2.3	I M O B I L I Z A D O	35.191,57D	0,00	0,00	35.191,57D
563	1.2.3.1	BENS E DIREITOS	697.791,35D	0,00	0,00	697.791,35D
568	1.2.3.1.2	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	623.174,15D	0,00	0,00	623.174,15D
569	1.2.3.1.3	VEÍCULOS	15.000,00D	0,00	0,00	15.000,00D
570	1.2.3.1.4	MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTALAÇÕES	59.617,20D	0,00	0,00	59.617,20D
572	1.2.3.2	(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS	662.599,78C	0,00	0,00	662.599,78C
576	1.2.3.2.2	(-) DEPR.S/MÁQUINAS,EQUIPS.E FERRAMENTAS	587.982,58C	0,00	0,00	587.982,58C
577	1.2.3.2.3	(-) DEPRECIAÇÕES S/VEÍCULOS	15.000,00C	0,00	0,00	15.000,00C
578	1.2.3.2.4	(-) DEPR. S/MÓVEIS, UTENS. E INSTALAÇÕES	59.617,20C	0,00	0,00	59.617,20C
579	1.2.4	I N T A N G Í V E L	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
580	1.2.4.1	DIREITOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
791	1.2.4.1.3	ACERVOS TECNICOS	3.926.062,00D	0,00	0,00	3.926.062,00D
584	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	22.025.577,60C	358,00	352,65	22.025.572,25C
585	2.1	CIRCULANTE	2.009.031,59C	0,00	37,65	2.009.069,24C
586	2.1.1	DÉBITOS	1.586.018,32C	0,00	0,00	1.586.018,32C
587	2.1.1.1	CONTAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
588	2.1.1.1.1	DUPLICATAS A PAGAR	83.190,21C	0,00	0,00	83.190,21C
590	2.1.1.2	OUTRAS CONTAS A PAGAR	1.502.828,11C	0,00	0,00	1.502.828,11C
593	2.1.1.2.3	ALUGUÉIS A PAGAR	1.084,11C	0,00	0,00	1.084,11C
594	2.1.1.2.4	FINANCIAMENTOS A CURTO PRAZO	1.501.744,00C	0,00	0,00	1.501.744,00C
595	2.1.2	OUTRAS CONTAS DO PASSIVO CIRCULANTE	423.013,27C	0,00	37,65	423.050,92C
596	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	276.751,12C	0,00	37,65	276.788,77C
597	2.1.2.1.1.1	IMPOSTOS A RECOLHER	203.386,44C	0,00	0,00	203.386,44C
727	2.1.2.1.1.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	73.207,75C	0,00	13,07	73.220,82C
601	2.1.2.1.1.3	PROVISÃO PARA TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	156,93C	0,00	24,58	181,51C
600	2.1.2.2	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENC.	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
598	2.1.2.2.2	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	146.262,15C	0,00	0,00	146.262,15C
604	2.2	NÃO CIRCULANTE	8.968.342,43C	358,00	315,00	8.968.299,43C
605	2.2.1	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	8.968.342,43C	358,00	315,00	8.968.299,43C
609	2.2.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO	4.966.213,47C	0,00	0,00	4.966.213,47C
742	2.2.1.3	OBRIGAÇÕES TRIB. E PREV. A LONGO PRAZO (PARCELAMENTOS)	2.049.239,55C	0,00	0,00	2.049.239,55C
743	2.2.1.3.3.1	IMPOSTOS A RECOLHER	1.713.184,47C	0,00	0,00	1.713.184,47C
744	2.2.1.3.3.2	CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	336.055,08C	0,00	0,00	336.055,08C
610	2.2.1.4	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA A LONGO PRAZO	796.803,30C	0,00	0,00	796.803,30C
4004	2.2.1.4.1	ACORDOS TRABALHISTAS A LONGO PRAZO	157.200,00C	0,00	0,00	157.200,00C
4005	2.2.1.4.2	PROVISÕES DE CONTING. TRAB. A LONGO PRAZO	639.603,30C	0,00	0,00	639.603,30C
3000	2.2.1.5	CONTAS A PAGAR A LONGO PRAZO	1.147.039,11C	0,00	0,00	1.147.039,11C
3001	2.2.1.5.1	FORNECEDORES A LONGO PRAZO	1.140.184,11C	0,00	0,00	1.140.184,11C
3040	2.2.1.5.2	ALUGUÉIS A PAGAR A LONGO PRAZO	6.855,00C	0,00	0,00	6.855,00C
612	2.2.1.9	RECEITAS DIFERIDAS	9.047,00C	358,00	315,00	9.004,00C
312	2.2.1.9.1	RECEITA DIFERIDA DE VENDA DE IMÓVEIS	72.397,00C	358,00	0,00	72.039,00C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
313	2.2.1.9.2	(-) CUSTO DIFERIDO DE IMÓVEIS VENDIDOS	63.350,00D	0,00	315,00	63.035,00D
614	2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.048.203,58C	0,00	0,00	11.048.203,58C
615	2.4.1	CAPITAL SOCIAL	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
616	2.4.1.1	CAPITAL INTEGRALIZADO	7.553.073,45C	0,00	0,00	7.553.073,45C
622	2.4.3	RESULTADOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
623	2.4.3.1	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
624	2.4.3.1.1	LUCROS ACUMULADOS	3.495.130,13C	0,00	0,00	3.495.130,13C
636	3	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	92,21D	397,65	358,00	131,86D
637	3.1	RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	67,63D	373,07	358,00	82,70D
638	3.1.1	RESULTADO OPERACIONAL	67,63D	373,07	358,00	82,70D
639	3.1.1.1	L U C R O B R U T O	157,37C	328,07	358,00	187,30C
640	3.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS LÍQUIDAS	1.732,37C	13,07	358,00	2.077,30C
641	3.1.1.1.1.1	RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS	1.798,00C	0,00	358,00	2.156,00C
647	3.1.1.1.1.3	(-) IMPOSTOS/CONTR.INCID.S/RECEITA BRUTA	65,63D	13,07	0,00	78,70D
648	3.1.1.1.2	CUSTO DAS RECEITAS OPERACIONAIS	1.575,00D	315,00	0,00	1.890,00D
652	3.1.1.1.2.1	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	1.575,00D	315,00	0,00	1.890,00D
674	3.1.1.3	DESPESAS OPERACIONAIS	225,00D	45,00	0,00	270,00D
676	3.1.1.3.0.2	DEMAIS DESPESAS OPERACIONAIS	225,00D	45,00	0,00	270,00D
682	3.2	PROVISÕES S/LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	24,58D	24,58	0,00	49,16D
683	3.2.0.0.0.1	PROVISÃO DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	24,58D	24,58	0,00	49,16D

RENAN SCHAEFFER DA SILVA

SÓCIO-ADMINISTRADOR

CPF: 443.826.000-06

LEONARDO PLASZEWSKI

Reg. no CRC - RS sob o No. 81373/O

CPF: 013.744.050-27